

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 347

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1225 (1)

Περὶ ἄρσεως ἀναδασώσεως ἀπὸ ἔκταση 15 στρεμμάτων στὸ χῶρο τοῦ Γεν. Νοσοκομείου Ν. Ἰωνίας «Ἁγία Ὄλγα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἄρθρου τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος, β) τοῦ ἄρθρου 44 Ν. 998/79 «περὶ προστασίας δασῶν καὶ δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς χώρας».

2. Τὴν 159140/1077/12.3.1980 ἐγκύκλιο τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ ὁδηγιῶν γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ Ν.998/1979 προστασίας τῶν δασῶν καὶ δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς χώρας».

3. Τὴν 5/29.4.1980 Γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δασῶν, ἡ ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἄρσεως.

4. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 3241/10.5.1980 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμοδίου Δασαρχείου Πεντέλης, σχετικὰ μὲ τὴν ἄρση τῆς κατωτέρω περιγραφομένης ἐκτάσεως.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω προκύπτει ὅτι ἡ ἔκταση τῶν 15.000 τ.μ. βρίσκεται μέσα στὴν εὐρύτερη ἔκταση τοῦ χώρου τοῦ Νοσοκομείου Ν. Ἰωνίας «Ἁγία Ὄλγα», ποὺ κηρύχθηκε ἀναδασωτέα μὲ τὸ ἀπὸ 11 Σεπτεμβρίου 1926 Π. Διάταγμα «περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέα τοῦ παρὰ τὸ Νοσοκομεῖο τοῦ Συνοικισμοῦ Ν. Ἰωνίας χώρου», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ ἀπὸ 1.10.1934 Π.Δ «περὶ μερικῆς ἄρσεως ἀναδασώσεως ἐν τῇ περιφερείᾳ Ν. Ἰωνίας» χωρὶς νὰ ἐξαιρεῖ τὸ χῶρο τοῦ Νοσοκομείου καὶ προτείνεται ἡ ἄρση τῆς ἀναδασώσεως γιὰ τὸ σκοπὸ ἐγκρίσεως ὑλοτομίας πευκοδένδρων, μέσα στὸ χῶρο τοῦ Νοσοκομείου, προκειμένου νὰ γίνει ἐπέκταση τῶν ἐγκαταστάσεων του, ἀποφασίζουμε:

Αἴρουμε τὴν ἀναδάσωση ἀπὸ ἔκταση 15.000 τ.μ, στὸ χῶρο τοῦ Νοσοκομείου Ν. Ἰωνίας «Ἁγία Ὄλγα», ποὺ συμπεριλαμβάνεται στὴν εὐρύτερη κηρυχθεῖσα ἀναδασωτέα ἔκταση βάσει τοῦ ἀπὸ 11 Σεπτεμβρίου 1926 Π.Δ/τος.

Ἡ ἄρση αὐτὴ τῆς ἀναδασώσεως γίνεται γιὰ τὸ σκοπὸ ἐγκρίσεως ὑλοτομίας τῶν δένδρων πεύκης, ποὺ βρίσκονται μέσα στὸ χῶρο τοῦ Νοσοκομείου, πρὸς ἐπέκταση τῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ Νοσοκομείου.

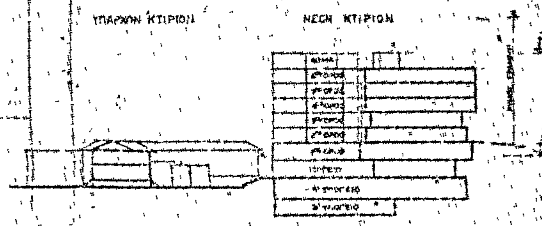
Ἡ ἔκταση αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 15.2.1979 τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς μελέτης ἐπιβλέψεως τοῦ μηχανικοῦ Στ. Ἁγιοστρατίτη καὶ συνεργατῶν μὲ κλίμακα 1:500, ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸ Δασάρχη Πεντέλης, μὲ στοιχεῖα α-Α-Β-Γ-Δ-γ-β-α, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

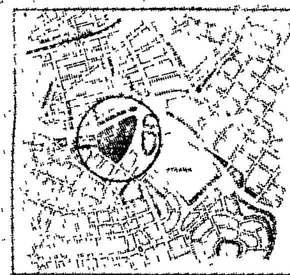
Ἁγία Παρασκευή, 23 Μαΐου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

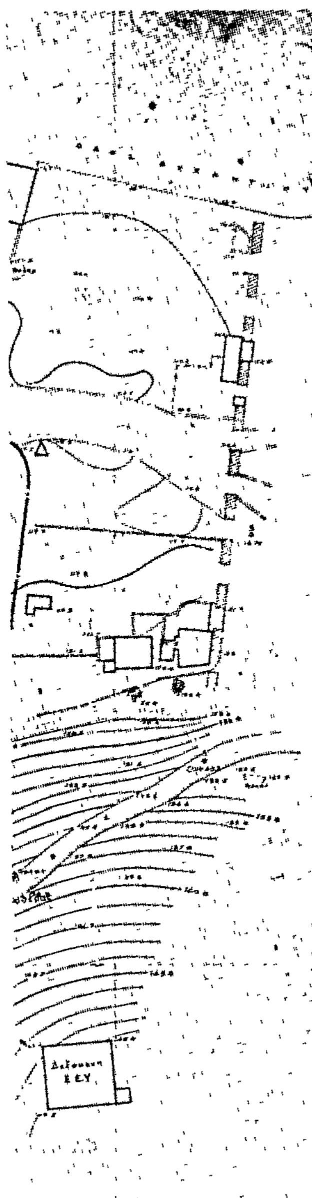
Β
Ε
Ζ
Α
Β
ΥΠΟΓΕΙΟ ΤΟΥΝΝΕΛ
α) του υπ. αριθ. 62727/4-11-52, διαγράμματος
Οικισμού Υπουργ. Δημ. Έργων
β) του από 6-9-68 τοπογραφικό
γ) της από Φεβρουαρίου 1979
Π.Δ. 720 ΦΕΚ 215 Α'
ΖΩΝΗ Γ'
ΚΑΙΝΑΙ 185
και υπαρχουσαι θεσεις 28 μ². 20.00 Χ 28 = 560.00 μ²
Β' ΦΑΣΗ
Α' ΦΑΣΗ



ΝΕΑ ΙΟΝΙΑ



αποσπασμα χαρτου περιοχης οικοπεδου



ΧΩΡΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
"ΑΓΙΑ ΟΛΓΑ"

ΜΕ ΕΡΥΘΡΑ ΜΕΛΑΝΗ ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΟΠΩΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΩΣ ΔΙΑΜΟΡΦΟΥΤΑΙ

ΕΜΒΑΔΟΝ = 12000 Μ²

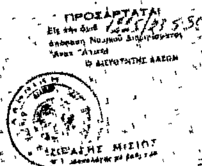
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
   - Διάταγμα ρυμοτομίας 4-7-70 Φ.Ε.Κ. 156Δ 23-7-70
   - Προσώπου = 8.00
   - Βάθος = 14.00
   - Επιφάνεια = 200.00μ²
   - Οικοδ. σύστημα = Συνεχές
   - Επιτρεπομένη κάλυψις = 0.60
   - Συντελεστής δομήσεως = 2.60
   - Αριθμός ορόφων = 5
   - Επιτρεπόμενον ύψος = (3.30Χ5 + 2.00 + 1.00 δια 7) και 2 παρ. δ. = 19.50
2. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 26.000.00μ²
3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΙΣ = 26.000.00x0.60 15.600.00m²
4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΙΣ = 3.427.00m² ήτοι 0.31 < 0.60
5. ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΠΙΦ. ΠΡΟΣ ΚΑΛΥΨΙΝ ΒΑΣΕΙ Σ. ΔΟΜΗΣΕΩΣ = 26.000.00m² x 2.60 = 67.600.00m²
6. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ = 19.387.00m² ήτοι 0.74 < 2.60
7. ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΠΙΦ. ΔΩΜΑΤΟΣ = 31.00m²

α. Α. Β. Γ. γ. β. α = Έκτασις από την οποία προτείνεται η άρση της αναδασώσεως.

Αγία Παρασκευή 21-4-80

Ο Δασάρχης



ΓΕΝΙΚΟΝ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΝ "ΑΓΙΑ ΟΛΓΑ"
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΠΤΕΡΥΞ

ΜΟΝΑΣ 185 ΚΛΙΝΩΝ

ΔΩΡΕΑ ΑΛΙΚΗΣ ΠΕΡΡΩΤΗ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΙΒΛΕΨΙΣ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΑΙ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΥΛΟΥ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΦΙΛΟΠΟΙΜΗΝ ΖΩΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΙΝΟΣ

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΑΒΑΖΟΥΛΑΣ - ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
DONALD GOLDFINCH - ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΛΟΓΟΣ
ANN GAIR CRIGHTON - ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΛΟΓΟΣ
Α. Α. ΖΑΜΠΟΥΡΑΣ Δ/ΝΤΗΣ Β' ΧΕΙΡ. ΚΛΙΝΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ

γενικο τοπογραφικο διαταξης — Α 101

ΚΛΙΜΑΞ 1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 15-2-78 ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1979

'Αριθ. Δ.Κ. 1262 (2)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΕΡΙΚΑ» τῆς Νήσου Πάτμου Δωδεκανήσου, πρὸ τῆς ἰδιοκτησίας τῶν 'Αλεξ. καὶ "Αννας Ντάνα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

"Εχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ αὐτὲς τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ Β.Δ. 704/70.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 11/12.11.1929 Δ/τος «περὶ Διοικήσεως καὶ Διαχειρίσεως Δημοσίων Κτημάτων», ὅπως ἔχουν τροποποιηθῆ καὶ συμπληρωθῆ μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Κυβερνητικοῦ Δ/τος 132/1929 «περὶ Κτηματολογικοῦ Κανονισμοῦ Δωδ/σου, ποὺ διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ μὲ τὸ ἄρθρο 8 τοῦ Ν. 510/47.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 636/77 καὶ εἰδικότερα τοῦ ἄρθρου 74 περὶ συγκροτήσεως 'Επιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ.

6. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν. 719/1977 «περὶ τοῦ τρόπου συντάξεως τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος καὶ περὶ τοῦ ἔχοντας ἐκ τοῦ Νόμου δικαίωμα πρὸς σύνταξη τέτοιου διαγράμματος».

7. Τὴν ἀπὸ 30 'Ιουνίου 1979 ἔκθεση τῆς κατὰ τὸ ἄρθρο 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 'Επιτροπῆς, ποὺ καθώρισε τὰ ὅρια τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΕΡΙΚΑ» τῆς νήσου Πάτμου μπροστὰ στὴν ἰδιοκτησία τῶν 'Αλεξ. καὶ "Αννας Ντάνα.

8. Τὸ ἀπὸ 1ης Νοεμβρίου 1978 τοπογραφικὸ ὑψομετρικὸ διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ ἰδιώτη Τοπογράφου Μηχανικοῦ Βασιλείου Γιαννακόπουλου ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Γραφείου Μηχανικοῦ Δ.Ε. Καλύμνου, ὡς πρὸς τὴν ὀρθότητα τῆς ἀποτυπώσεώς του καὶ στὸ ὁποῖο χαράχθηκε ἀπὸ τὴν 'Επιτροπὴ τὴν ὁριζόμενη ἀπὸ τὸ ἄρθρο 74 Π.Δ. 636/77, ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ μὲ κόκκινη συνεχὴ πολυγωνικὴ γραμμὴ καὶ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,....Π,Ρ, μὴ χαραχθείσης τῆς ὁριογραμμῆς τῆς παραλίας, βάσει τοῦ Κ.Δ. 132/1929 καὶ τὸ Φ. 187.2/54/74/6.2.1974 ἔγγραφο τοῦ 'Αρχηγείου Ναυτικοῦ, διότι ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ τέμνει τὰ πρὸς τὴν θάλασσα ὅρια τῶν ἰδιοκτησιῶν ποὺ ὑπάρχουν στὴ θέση αὐτή.

9. Τὸ Φ. 187/2/224/80/8.4.1980 ἔγγραφο τοῦ Γ.Ε.Ν. μὲ τὸ ὁποῖο συμφωνεῖ μὲ τὰ ὑπὸ τῆς 'Επιτροπῆς καθορισθέντα ὅρια αἰγιαλοῦ.

Εἰσηγουμένου τοῦ Οἰκον. 'Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων ἀποφασίζουμε:

'Επικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 30 'Ιουνίου 1979 ἔκθεση τῆς κατὰ τὸ ἄρθρο 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 'Επιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΕΡΙΚΑ» τῆς νήσου Πάτμου Δωδεκανήσου μπροστὰ στὴ ἰδιοκτησία τῶν 'Αλεξ. καὶ "Αννας Ντάνα καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτή, τοπογραφικὸ ὑψομετρικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ ἰδιώτη τοπογράφου Μηχανικοῦ Βασιλείου Γιαννακόπουλου, ποὺ συντάχθηκε τὴν 1η Νοεμβρίου 1978.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὴν ἔκθεση τῆς 'Επιτροπῆς καὶ τὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ ὑψομετρικὸ διάγραμμα, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 16 Μαΐου 1980

'Ο Νομάρχης
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΕΡΙΚΑ» τῆς νήσου Πάτμου Δωδεκανήσου.

'Η 'Επιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ποὺ συγκροτεῖται σύμφωνα μὲ τὸ ἄρθρο 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 (ΦΕΚ 209/77) «περὶ διαρθρώσεως τοῦ 'Υπουργείου Οἰκονομικῶν καὶ ὀργανισμοῦ τῶν 'Υπηρεσιῶν αὐτοῦ» ἀποτελουμένη ἀπὸ τούς:

1. 'Ιωάννην Σοφούλην, Οἰκονομικὸν "Εφορον Καλύμνου, ὡς πρόεδρον.

2. Γεώργιον Κατσαρόν, Λιμενάρχην Λέρου.

3. 'Αντώνιον Μανιατάκην, προϊστάμενον τοῦ γραφείου Μηχ/κοῦ Δ.Ε. Καλύμνου,.

Συνῆλθε σήμερα 30 'Ιουνίου 1979 στὸ κατάστημα τῆς Οἰκονομικῆς 'Εφορίας Καλύμνου καὶ ἀφοῦ ἔλαβε ὑπόψη της:

α) Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, ποὺ ὑπέβαλαν οἱ ἰδιοκτῆτες γηπέδου στὴ θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΕΡΙΚΑ» τῆς νήσου Πάτμου, 'Αλέκος καὶ "Αννα Ντάνα, ποὺ συντάχθηκε τὴν 1 Νοεμβρίου 1978, ἀπὸ τὸν ἰδιώτη τοπογράφο Μηχ/κὸ Βασίλειο Γιαννακόπουλο.

β) "Οτι τὸ ἀνωτέρω τοπογραφικὸ διάγραμμα ἐλέχθηκε καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχν. 'Υπηρεσιῶν Νομαρχίας Δωδ/σου.

γ) Τὰ προκύψαντα στοιχεῖα κατὰ τὴν αὐτοψία ποὺ ἔγινε στὶς 2.4.1979, κατὰ τὴν ὁποία ἐπαληθεύτηκε καὶ ἀπὸ τὴν 'Επιτροπὴ ἐν τῷ πεδίῳ ἡ ἀκρίβεια τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος, ἐκτὸς ἀπὸ τὴν ἀκριβὴ ἀποτύπωση τῆς σχεδὸν κατακόρυφης βραχώδους ἀκτῆς, τῆς ὁποίας ὅμως ἡ μὴ ἀπόλυτα ἀκριβὴς ἀπεικόνιση, λόγω τῶν ἐδαφολογικῶν συνθηκῶν, δὲν ἔχει ἐπίδραση στὴ χάραξη τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ κατὰ τὰ ὁποῖα στοιχεῖα, ἡ χαραχθεῖσα ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ, τεκμηριώθηκε ἐπὶ τῶν φυσικῶν ἰχνῶν ποὺ ὑπάρχουν σήμερα.

δ. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1540/1938, ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας», ποὺ ἰσχύουν γιὰ τὸ Νομὸ Δωδ/σου σὲ συνδυασμὸ μὲ τὴν διάταξη τῆς παραγρ. 9 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Κανονιστικοῦ Κυβερνητικοῦ διατάγματος ἀριθ. 132/1929 τῶν 'Ιταλικῶν ἀρχῶν Κατοχῆς, «περὶ κτηματολογικοῦ κανονισμοῦ τῶν νήσων τοῦ Αἰγαίου», τὸ ὁποῖον ἔχει ἐφαρμογὴ βάσει τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 519/1947.

ε) "Οτι ἡ θέση «ΠΟΡΤΟ ΜΕΡΙΚΑ», βρίσκεται ἔξω ἀπὸ τὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν τῆς νήσου Πάτμου.

στ) "Οτι σύμφωνα μὲ τὶς παραπάνω διατάξεις, ὁ καθορισμὸς τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, γίνεται ἐπὶ τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος χαράσοντας πάνω σ' αὐτὸ κόκκινη γραμμὴ γιὰ τὴν ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ, ὁ ὁποῖος εἶναι χερσαία ζώνη ποὺ βρέχεται ἀπὸ μέγιστες πλὴν συνήθεις ἀναβάσεις τῶν κυμάτων, προσαυξανομένη μὲ λωρίδα γῆς πλάτους 12 μέτρων καὶ σὲ περίπτωση κατὰ τὴν ὁποία ἕνεκα προσχώσεων ἢ ἄλλων αἰτίων εἶναι ἐμφανὲς ὅτι κατὰ τὸ χρόνο ποὺ ἐκτελεῖται ὁ καθορισμὸς ὁ αἰγιαλὸς εἶναι διάφορος τοῦ αἰγιαλοῦ ποὺ ὑπῆρχε στὸ παρελθὸν κλπ.

ζ) "Οτι ὁ καθορισμὸς τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας ἐνεργεῖται γιὰ πρώτη φορὰ στὴ θέση αὐτή, δὲν ἔχει δὲ καθοριστεῖ αἰγιαλὸς καὶ παραλία οὔτε στὴν παράπλευρη περιοχή.

η) Τὸ Φ. 187.2/54/74 ἀπὸ 6.2.74 ἔγγραφο τοῦ Γεν. Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ-Κλάδος Α/2ον Ε.Γ./4β, μὲ τὸ ὁποῖο παρέχονται ὁδηγίες σχετικὰ μὲ τὴ χάραξη τῶν ὁριογραμμῶν.

θ) Ὅτι σύμφωνα μὲ τὴ γνωμοδότηση 630/1964 καὶ 1052/1970 τοῦ Ν.Σ.Κ. ἐξαιροῦνται τὰ κτίσματα ποὺ τυχὸν ὑπάρχουν στὴν ζώνη τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τὴ λωρίδα τῆς παραλίας, ἀποφασίζει :

Καθορίζει ἐπὶ τοῦ συνημμένου ἀπὸ 1.11.78 τοπογραφικοῦ διαγράμματος :

α) Μὲ κόκκινη συνεχὴ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ, ἤτοι τὴ χερσαία ζώνη ποὺ βρέχεται ἀπὸ τὶς μέγιστες πλὴν συνήθεις ἀναβάσεις τῶν κυμάτων, προσαυξανομένης μὲ λωρίδα γῆς πλάτους 12 μέτρων, σύμφωνα μὲ τὸ 132/1929 Κυβερνητικὸ Διάταγμα τῶν Ἰταλικῶν Ἀρχῶν Κατοχῆς, ποὺ ἐξακολουθεῖ νὰ ἰσχύει στὴν Δωδ/σο.

β) Σύμφωνα μὲ τὸ ἴδιο κυβερνητικὸ διάταγμα καὶ τὸ Φ.187.2/54/74 ἀπὸ 6.2.74 ἔγγραφο τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, μὲ τὸ ὁποῖο παρέχει ὁδηγίες γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας καὶ ἐπειδὴ ἡ τελικὴ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ τέμνει τὰ πρὸς τὴ θάλασσα ὅρια τῶν ἰδιοκτησιῶν ποὺ ὑπάρχουν στὴν θέση αὐτή, ἡ ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας δὲν χαράσσεται.

Οἱ χαραχθεῖσες ὁριογραμμὲς ἔχουν ἐξασφαλισθεῖ ἀπὸ ὑπάρχοντα σταθερὰ σημεῖα, ὅπως φαίνεται στὸν παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΩΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ

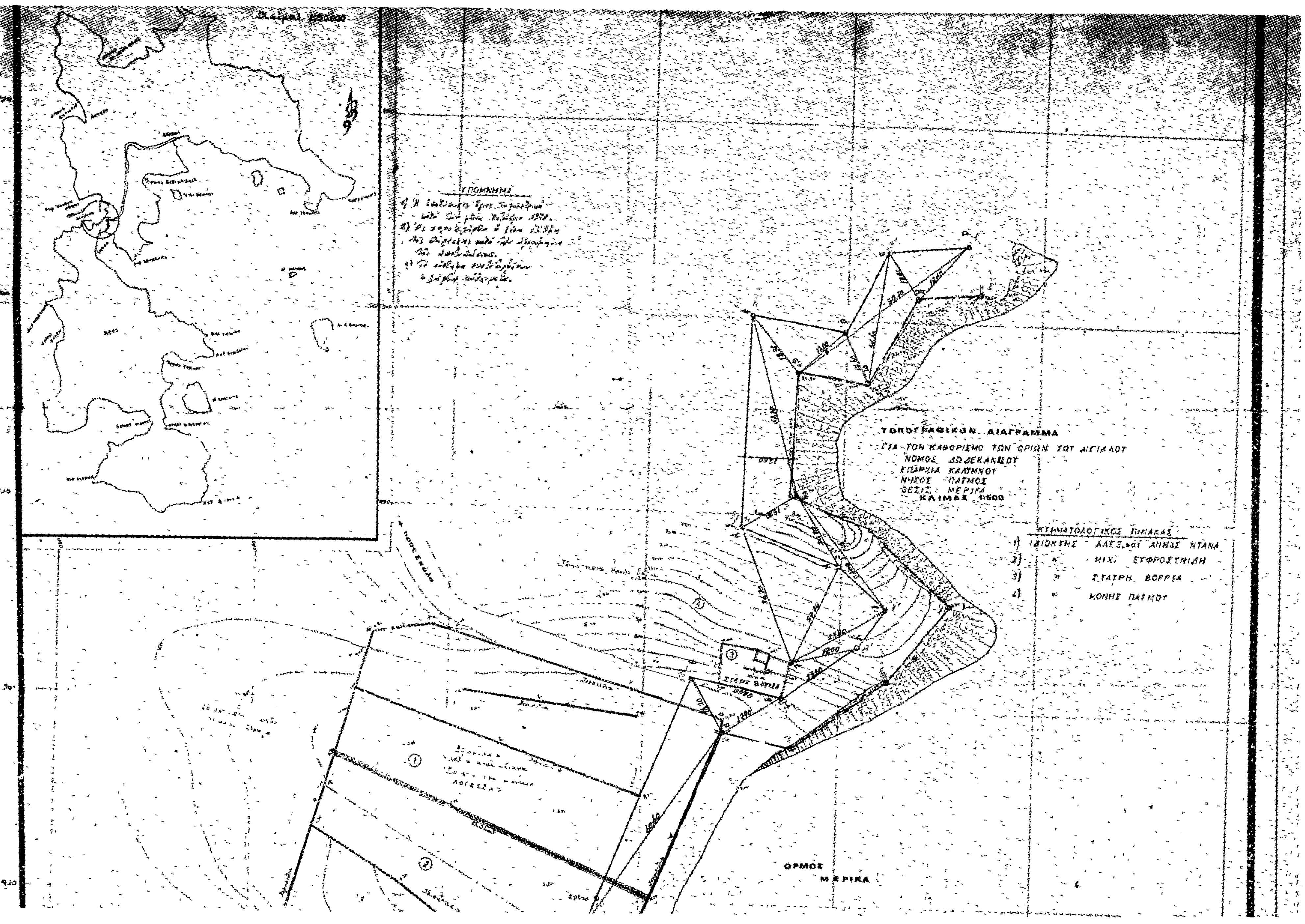
ΑΙΓΙΑΛΟΣ

κορυφὲς	σταθερὸ σημεῖο	ἀπόσταση σὲ μέτρα	σταθερὸ σημεῖο	ἀπόσταση σὲ μέτρα
Α	1	63,70	2	96,60
Β'	1	33,50	2	55,00
Γ	1	44,00	3	63,50
Δ	2	38,40	3	10,50
Ε	2	67,50	3	28,30
Ζ	3	61,00	4	46,50
Η	4	12,00	5	60,60
Θ	5	16,20	6	23,40
Ι	Ταυτίζεται μὲ τὸ 6 (γωνία μανδροτοίχου)		5	17,90
Κ	6	23,50	7	17,00
Λ	7	27,80	8	37,00
Μ	7	27,70	8	20,70
Ν	7	36,70	8	15,80
Ξ	8	47,70	9	18,30
Ο	9	16,00	10	14,60
Π	10	34,10	11	13,80
Ρ	9	54,70	11	18,40

Κάλυμνος, 30 Ἰουνίου 1979

Ἡ Ἐπιτροπή

ΙΩΑΝ. ΣΟΦΟΥΛΗΣ, ΓΕΩΡΓ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ
ΑΝΤΩΝ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΚΑΛΥΜΝΟΥ
ΝΗΣΟΣ ΠΑΤΜΟΣ
ΘΕΣΙΣ ΜΕΡΙΚΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
1) ΙΔΙΟΚΤΗΣ ΑΛΕΞ. και ΑΙΝΑΣ ΝΤΑΝΑ
2) ΜΙΧ. ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗ
3) ΣΤΑΤΡΗ ΒΟΡΡΕΑ
4) ΚΟΝΗΣ ΠΑΤΜΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΜΟΣ ΜΕΡΙΚΑ

ΑΘΗΝΑ 1 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1978
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Ε.Μ.Π.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1) ΙΩΑΝ. ΣΟΦΟΣΤΑΗΣ
2) ΓΕΩΡΓ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ
3) ΑΝΤ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΗΣ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊστάμενος Γραφείου Μηχανικού

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 1577 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως πού ἔγινε, ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων, διὰ τὴν κατασκευὴ τῆς 23η ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Δροσοπηγῆς-Κυψέλης Νομοῦ Ἄρτας».

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΤΑΣ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν 'Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1 'Ιανουαρίου 1971 τεῦχος πρῶτο), πληροφοροῦμε ὅσους :

α) Ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα, πού ἀπαλλοτριώθηκαν δυνάμει τῆς ΤΥ 4604/12 'Ιουλίου 1978 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἄρτας (ΦΕΚ 439/26 Αὐγούστου 1978-τεῦχος Τέταρτο), γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς 23ης ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Δροσοπηγῆς-Κυψέλης Νομοῦ Ἄρτας συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 36.774 Τ.Μ. ὅπως δείχνουν τὰ Κτηματολογικὰ Διαγράμματα καὶ οἱ Κτηματολογικοὶ Πίνακες, πού ἔχουν συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν 'Υπομηχανικὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἄρτας Χρῆστο Κορδούλα καὶ ἔχουν θεωρηθεῖ-ἐγκριθεῖ ἀπὸ τὴ Διεύθυνση αὐτή.

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη, ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιονδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώθηκαν, ὅτι, ἡ προσωρινὴ ἀποζημίωση, πού καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Ἄρτας μὲ τὴν 339/21 'Ιουνίου 1979 ἀπόφασή του, γιὰ τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ τυχὸν ὑπερκείμενα αὐτῶν, ὅπως αὐτὰ φαίνονται στὰ ἀνωτέρω Κτηματολογικὰ Διαγράμματα καὶ στοὺς Κτηματολογικοὺς Πίνακες, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἄρτας, δυνάμει τοῦ 250/27 Μαΐου 1980 χρηματικοῦ ἐντάλματος τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἄρτας, σὲ ἐξόφληση τοῦ ὁποίου ἐκδόθηκε ἡ Ζ. 378421/29 Μαΐου 1980 'Επιταγὴ αὐτοῦ καὶ γιὰ τὸ ὁποῖο ποσὸ τῶν δρχ. δύο ἑκατομμυρίων ὀκτακοσίων ἐνενήντα δύο χιλιάδων σαράντα ἕξι (2.892.046), ἐκδόθηκε τὸ 19.719/29 Μαΐου 1980 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἄρτας.

2. 'Η ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους, πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν, σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἄρτα, 29 Μαΐου 1980

'Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ